



Warszawa, dnia 4 marca 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-I.4221.142.2024.ML.2

Burmistrz Mszczonowa

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzonym dla przedsięwzięcia polegającego na „*Utworzeniu zakładu zbierania i przetwarzania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego na terenie zakładu w m. Grabce Józefpolskie, na terenie działek ewidencyjnych o numerach 65/5, 66/5 i 67/1, obręb Grabce Józefpolskie, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie,*

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określám następujące warunki:

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:**
 1. Do nasadzeń na terenie inwestycji należy stosować gatunki rodzime, dostosowane do warunków siedliskowych. Do obsiania terenu w granicach inwestycji wykorzystać rodzime nektarodajne gatunki roślin dostosowane do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego.
 2. System wodno-ściekowy regularnie i terminowo poddawać próbom szczelności i konserwacjom; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.
 3. Wszelkie prace na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji prowadzić przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy.
 4. Proces przetwarzania odpadów prowadzić w wydzielonej części istniejącej hali.
- II. Nie stwierdzono konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.**
- III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.**

UZASADNIENIE

Burmistrz Mszczonowa pismem z dnia 8 kwietnia 2024 r., znak: G.6220.11.2024.MJ (data doręczenia do tutejszego organu 16 kwietnia 2024 r.), uzupełnionym w dniach 29 maja 2024 r. i 29 stycznia 2025 r., wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego

dalej „Regionalnym Dyrektorem”) o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Utworzeniu zakładu zbierania i przetwarzania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego na terenie zakładu w m. Grabce Józefpolskie”, na terenie działek ewidencyjnych o numerach 65/5, 66/5 i 67/1, obręb Grabce Józefpolskie, gmina Mszczonów, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

Do ww. pisma i jego uzupełnień dołączono: wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwany dalej „raportem ooś”) wraz z uzupełnieniami oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedsięwzięcia.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś oraz w § 2 ust. 1 pkt 45 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839, z późn. zm.), dodatkowo w ramach przedmiotowej inwestycji planuje się przedsięwzięcie wymienione w § 3 ust. 1 pkt 83 lit. b ww. rozporządzenia, zgodnie z ww. wnioskiem Burmistrza Mszczonowa.

Treść niniejszego postanowienia przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Planowana inwestycja polegała będzie na utworzeniu zakładu zbierania i przetwarzania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego na terenie zakładu w miejscowości Grabce Józefpolskie, gmina Mszczonów. Z raportu ooś wynika, że łączna ilość odpadów planowanych do zbierania wynosić będzie 260 Mg/rok, a łączna ilość odpadów planowanych do przetwarzania w ramach zakładu przetwarzania wyniesie 540 Mg/rok.

Przeprowadzona w raporcie ooś analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą głównie istniejące kotły grzewcze oraz planowany kocioł gazowy, ponadto źródłami emisji będą niewielkie emisje pochodzące z rozbiórki urządzeń elektrycznych i elektronicznych a także ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym. Przeprowadzona w raporcie ooś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane.

Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównymi źródłami emisji hałasu będzie ruch samochodów po terenie inwestycyjnym, Przeprowadzona w raporcie ooś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

W przedłożonej dokumentacji omówiono gospodarkę odpadami dotyczącą planowanego przedsięwzięcia, zgodną z obowiązującymi przepisami prawa. W związku z tym odstąpiono od nałożenia warunków realizacji przedsięwzięcia w ww. zakresie. Na podstawie raportu ooś można ocenić, że gospodarka odpadami prowadzona w ramach przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478,

z późn. zm.). Najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 Dąbrowa Radziejowska PLH140003 oddalony jest o ok. 4,3 km od terenu inwestycji. Najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Bzury - Dolina Pilicy KPnC-21B) zlokalizowany jest w odległości ok. 12,1 km od terenu inwestycji¹.

Łączna powierzchnia działek objętych inwestycją wynosi 3109 m² (0,31 ha). Zgodnie z przedłożonym raportem o otoczenie terenu inwestycji to: od północy – użytki rolne, od strony północno-zachodniej – teren oczyszczalni ścieków, od strony południowej, wschodniej i zachodniej – użytki rolne.

W wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia struktura zagospodarowania terenu nie ulegnie zmianie. Wszystkie budynki oraz tereny utwardzone, których dotyczy planowane przedsięwzięcie są już istniejące. Jedynymi elementami podlegającymi zmianie będą: wentylacja mechaniczna części hali w której będzie realizowane przedsięwzięcie oraz prace adaptacyjne dostosowujące część hali magazynowej do działalności zakładu przetwarzania i na potrzeby zbierania odpadów. Proces przetwarzania odpadów będzie prowadzony w wydzielonej części istniejącej hali o powierzchni 462 m². Teren planowanej inwestycji położony jest na obszarze przekształconym działalnością człowieka. Obszar wokół obszaru przedsięwzięcia stanowią tereny, na których prowadzona jest typowa gospodarka rolna, nie wykształciły się tu żadne trwałe zbiorowiska roślinne. Flora tej powierzchni jest bardzo uboga. Ze względu na fakt iż działka jest już użytkowana nie odnotowano występowania roślin chronionych. Roślinność występująca na działkach sąsiednich to w przewadze nasadzenie wprowadzone sztucznie przez właścicieli oraz pola uprawne. Fauna występująca na analizowanym obszarze jest charakterystyczna dla obszaru. Na podstawie przeprowadzonej obserwacji przyrodniczej stwierdzono, że cała powierzchnia objęta opracowaniem obszaru nie ma kluczowego znaczenia dla żadnej ważnej grupy fauny. Istniejące tam środowisko przyrodnicze nie ma istotnego i decydującego wpływu na utrzymywanie różnorodności biologicznej żadnych ważnych przedstawicieli zwierząt. Bezpośrednim powodem takiej sytuacji jest zbyt ubogie i mało zróżnicowane środowisko przyrodnicze, związana z tym mała różnorodność biotopów oraz niewielka ilość mało zróżnicowanych nisz ekologicznych. Przeprowadzona inwentaryzacja na badanym terenie nie wykazała obecności gniazd i siedlisk zwierząt chronionych.

Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji oraz jego otoczenia, a także założenia przedstawione w raporcie uznano, że realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne. Po analizie dokumentacji stwierdzono również, iż zarówno w trakcie realizacji jak i eksploatacji inwestycja nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Warunek z sentencji postanowienia dotyczący odpowiedniego doboru roślinności wpłynie pozytywnie na zachowanie różnorodności biologicznej obszaru. Gatunki rodzime są typowe dla danego obszaru geograficznego, występują w obrębie swego naturalnego zasięgu. Rośliny z gatunków rodzimych są lepiej przystosowane do panujących warunków klimatycznych i siedliskowych.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację, nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;

¹ <http://mapa.korytarze.pl/>

- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony z włączeniami wskazanymi w przedmiotowym przepisie.

Niniejsze postanowienie ma charakter uzgodnienia i nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy od uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń. Jednocześnie na podstawie art. 77 ust. 10 ustawy o oś przedmiotowe postanowienie wiąże organ prowadzący postępowanie w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

POUCZENIE

Na podstawie art. 141 § 1 Kpa w związku z art. 77 ust. 7 ustawy o oś na niniejsze postanowienie zażalenie nie przysługuje. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

**Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Magdalena Sieradzka
**Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko**
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa