

UCHWAŁA NR L/434/22
RADY MIEJSKIEJ W MSZCZONOWIE

z dnia 31 sierpnia 2022 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIV/190/12 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 29 sierpnia 2012 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Szeligi, Lublinów i Gurba.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r.poz. 559^[1]) i art. 14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miejska w Mszczonowie uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXIV/190/12 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 29 sierpnia 2012 r., zmienionej uchwałą Nr XI/82/19 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/190/12 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 29 sierpnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Szeligi, Lublinów i Gurba wprowadza się następujące zmiany:

1. §3 otrzymuje brzmienie: „Granice obszarów objętych planami są określone na załączniku do niniejszej uchwały i zostały wyznaczone:

- 1) Obszar nr I – granica Obszaru nr I prowadzi granicą administracyjną wsi Szeligi przylegającą do wsi Powązki i gminy Puszcza Mariańska, przecina działki o nr ew. 89, 90, 92, 93 i 95 we wsi Szeligi w odległości 12,0m od północno – zachodniej granicy działki nr 42. Ponadto biegnie wzdłuż zachodniej i wschodniej granicy działki nr ew. 94/3 oraz wzdłuż zachodniej, południowej i wschodniej granicy działki nr ew. 94/2. Następnie prowadzi wzdłuż południowo – zachodniej granicy działki nr ew. 81/1, zachodniej granicy działki nr ew. 97, zachodniej i południowo – zachodniej granicy działki nr ew. 102/1, południowo – wschodnimi granicami działek: 100/1, 112/1, 111/1, 110/1 oraz wschodnią granicą działki nr ew. 80/1.
- 2) Obszar nr II-B – obejmuje działkę o nr ew. 103, fragment działki nr ew. 80/2 i fragment działki nr ew. 81/4 w miejscowości Szeligi oraz działki nr ew. 97/2 i 97/3 w miejscowości Gurba.
- 3) Obszar nr II-A - granice Obszaru nr II-A pokrywają się z granicami wskazanymi w uchwale o przystąpieniu dotyczącej miejscowości Szeligi, Lublinów, Gurba z wyłączeniem Obszaru nr II-B i Obszar nr I .

2. Zmianie ulega załącznik graficzny, o którym mowa w §3 zmienianej uchwały, który otrzymuje treść, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XI/82/19 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/190/12 Rady Miejskiej w Mszczonowie z dnia 29 sierpnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów obejmującego fragment miejscowości Szeligi, Lublinów i Gurba.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mszczonowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

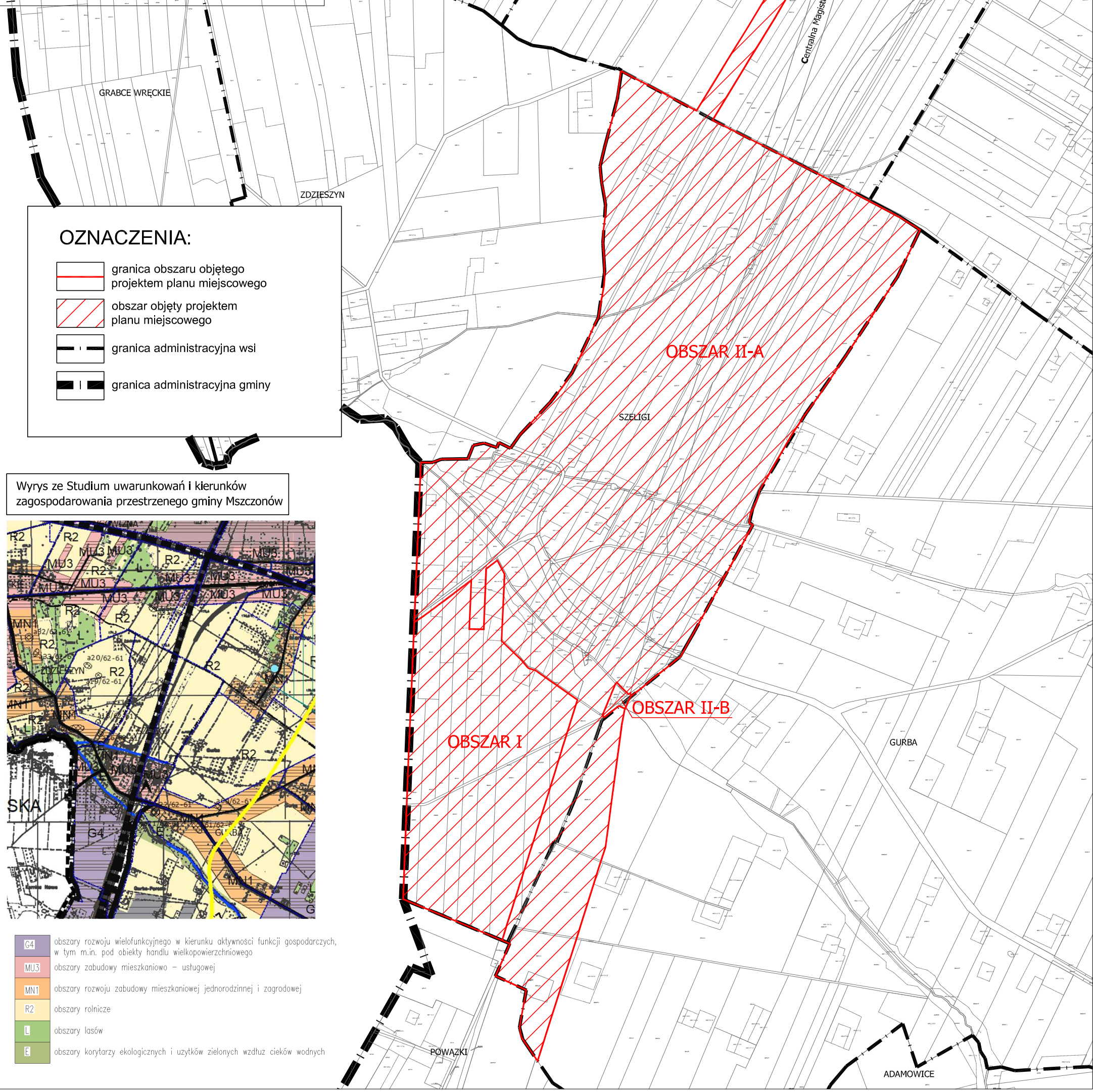
Przewodniczący Rady
Miejskiej

Łukasz Koperski





^[1] zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 1005, 1079

**Załącznik graficzny
do Uchwały Nr L/434/22
Rady Miejskiej w Mszczonowie
z dnia 31 sierpnia 2022r.
Wycinek z mapy ewidencyjnej
WSIE: Szeligi, Lublinów, Gurba**

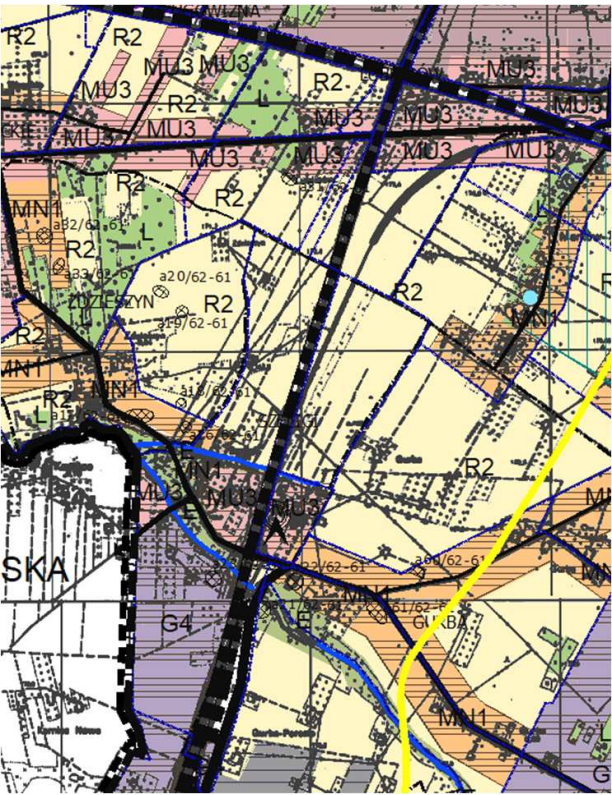
skala 1:9000









OZNACZENIA:

-  granica obszaru objętego projektem planu miejscowego
-  obszar objęty projektem planu miejscowego
-  granica administracyjna wsi
-  granica administracyjna gminy

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mszczonów



-  G4 obszary rozwoju wielofunkcyjnego w kierunku aktywności funkcji gospodarczych, w tym m.in. pod obiekty handlu wielkopowierzchniowego
-  MU3 obszary zabudowy mieszkaniowo – usługowej
-  MN1 obszary rozwoju zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
-  R2 obszary rolnicze
-  L obszary lasów
-  E obszary korytarzy ekologicznych i użytków zielonych wzdłuż cieków wodnych